



Governor's Office of
Storm Recovery

Piano d'azione e progettazione del programma di CDBG-DR per l'uragano Ida

Agosto 2022

Riepilogo del piano d'azione di CDBG-DR per l'uragano Ida

Il presente documento offre un riepilogo delle informazioni principali, incluse informazioni fondamentali per i potenziali richiedenti, contenute nel piano d'azione di ripristino in caso di calamità tramite il Community Development Block Grant-Disaster Recovery (CDBG-DR, finanziamento a fondo perduto per lo sviluppo comunitario) stanziato per l'uragano Ida dallo Stato di New York, fra cui:

- Impatto della calamità
- Esigenze insoddisfatte derivanti dalla calamità
- Esigenze di mitigazione nell'area della calamità
- Programmi proposti, inclusi i budget e i requisiti di idoneità

Inoltre, il presente documento offre informazioni per il pubblico su:

- Il periodo di consultazione pubblica per questo piano d'azione
- Audizioni pubbliche su questo piano d'azione, incluso come richiedere un servizio di interpretariato, dispositivi ausiliari, interpreti del linguaggio dei segni o un servizio di assistenza speciale per le audizioni
- Come richiedere la traduzione o l'interpretariato orale del piano d'azione e di altri documenti

Per richiedere una traduzione del piano d'azione completo, inviare un'e-mail all'indirizzo info@stormrecovery.ny.gov, o chiamare il numero **1-844-694-7163** per la lingua cinese o russa, oppure il numero **1-855-NYS-SANDY (855-697-7263)** per altre lingue, e chiedere un interprete al rappresentante. I servizi di interpretariato e traduzione vengono offerti gratuitamente.

Piano d'azione di CDBG-DR per l'uragano Ida

Il piano d'azione di ripristino in caso di calamità per il 2022 dello Stato di New York delinea il progetto di New York di spendere 41.262.000 \$ di fondi per il CDBG-DR (Community Development Block Grant-Disaster Recovery) stanziati dallo U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD, Dipartimento per gli alloggi e lo sviluppo urbano degli Stati Uniti) per sostenere i tentativi di ripristino a lungo termine successivi all'uragano Ida (FEMA DR-4615).

Tramite questo piano e le attività delineate al suo interno, il Governor's Office of Storm Recovery (GOSR, Ufficio del governatore per il ripristino post-tempesta) si impegna ad assistere le comunità colpite all'interno dello Stato di New York con il ripristino delle perdite subite durante l'uragano Ida, nonché a rafforzare e preparare le popolazioni e le comunità più vulnerabili di New York alle calamità future. Questo piano espone in dettaglio il modo in cui i fondi saranno assegnati per risolvere le esigenze insoddisfatte rimanenti nelle aree colpite dalla calamità delle contee di Dutchess, Nassau, Orange, Rockland, Suffolk e Westchester.

| Date importanti | |
|---|---|
| Periodo di consultazione pubblica sul piano d'azione | Dal 29 agosto 2022 al 28 settembre 2022 |
| Audizione pubblica in presenza | 8 settembre 2022 |
| Audizione pubblica virtuale | 13 settembre 2022 |
| Approvazione prevista da parte dell'HUD | Entro il 28 novembre 2022 |
| Divulgazione dei programmi per i richiedenti | Autunno 2022 |
| Periodo di presentazione delle domande ai programmi per i richiedenti | Primavera 2023 (da confermare) |

Panoramica dell'impatto della calamità ed esigenze insoddisfatte

L'uragano Ida si è abbattuto su New York come uragano di categoria 4 il 1° settembre 2021. Ha portato nubifragi da record superiori a oltre 3 pollici di pioggia all'ora e si stima che abbia causato danni compresi fra circa 7,5 e 9 miliardi di dollari a New York. L'amministrazione locale e le organizzazioni comunitarie hanno sottolineato che le comunità a subire i danni maggiori e a dover affrontare le sfide più grandi per completare il ripristino sono quelle a elevata densità di popolazioni vulnerabili, che comprendono minoranze, anziani, persone con una conoscenza limitata della lingua inglese e residenti con reddito da basso a moderato.

Il GOSR ha preparato una valutazione delle esigenze insoddisfatte per stabilire le necessità di ripristino rimanenti dovute a Ida dopo aver tenuto conto di altri fondi federali per il ripristino stanziati dalla Federal Emergency Management Agency (FEMA, Agenzia federale per la gestione delle emergenze) e la U.S. Small Business Administration (SBA, Amministrazione delle piccole imprese). Dato che gli alloggi rappresentano la categoria più ampia con esigenze insoddisfatte, i programmi del GOSR sono progettati per tutelare gli alloggi pubblici e a prezzi accessibili, assicurare un alloggio decoroso agli affittuari colpiti e affrontare le esigenze insoddisfatte relative agli alloggi per i proprietari di abitazioni dal reddito basso e moderato e, pertanto, ci si aspetta che ne beneficino le popolazioni vulnerabili e le classi tutelate nell'area della calamità.

| Impatto stimato, supporto ed esigenze insoddisfatte | | | | |
|--|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Riepilogo di impatti/supporto | Alloggi | Infrastruttura | Economia | Totale |
| Importo dell'importo stimato | 89.103.849 \$ | 8.933.625 \$ | 35.110.883 \$ | 133.147 \$ |
| Importo dei fondi disponibili da FEMA e SBA | 60.065.580 \$ | 8.637.225 \$ | 13.748.278 \$ | 82.451.083 \$ |
| Esigenze insoddisfatte (impatto - fondi disponibili) + costi di resilienza* | 42.403.846 \$ | 815.808 \$ | 26.898.537 \$ | 70.118.191 \$ |
| Percentuale delle esigenze insoddisfatte totali | 60,47% | 1,16% | 38,36% | 100,00% |

Valutazione delle esigenze di mitigazione

Il GOSR ha preparato una valutazione del rischio per individuare le maggiori esigenze di mitigazione nell'area della calamità. Per preparare questa valutazione delle esigenze di mitigazione, il GOSR ha esaminato le informazioni su pericolosità e rischio disponibili su MitigateNY per tutto lo Stato di New York, ma anche le sei (6) contee con stato di calamità dichiarato per il contributo individuale che sono state designate come "Most Impacted and Distressed" (MID, più colpite e in difficoltà) dall'HUD o dallo Stato.

In totale, questa analisi individua nell'acqua e nelle alluvioni il rischio più significativo per le contee con stato di calamità dichiarato. Gli sforzi di mitigazione concentrati sulla riduzione degli impatti dovuti alle alluvioni e sul garantire una continuità delle operazioni critiche avranno l'impatto maggiore sulla sicurezza e resilienza dell'area. Poiché questa necessità è direttamente associata al tipo di evento verificatosi con l'uragano Ida, il GOSR può massimizzare gli investimenti mirati alla mitigazione con questi fondi di sovvenzione per raggiungere sia gli obiettivi di mitigazione, sia la ripresa a lungo termine dagli effetti della tempesta.

Il piano ha proposto due programmi per affrontare le esigenze di mitigazione nell'area della calamità, l'Affordable Housing Resiliency Initiative (Iniziativa di resilienza per alloggi a prezzi accessibili) e i Resilient Investments through Support and Capital (Investimenti resilienti tramite il supporto e il capitale), e in più ha proposto di utilizzare i fondi di pianificazione per sostenere gli sforzi tramite percettori secondari selezionati per eseguire studi di fattibilità e ingegneria che possano guidare la progettazione e finanziare i futuri potenziamenti alla resilienza comunitaria.

Programmi di ripristino dalla calamità

La tabella seguente riepiloga i programmi proposti e i budget stanziati dal GOSR:

| Categoria del programma | Programma | Budget | Budget per MID individuate dall'HUD | Budget per MID individuate dal beneficiario | % di stanziamento | Assegnazione massima | Obiettivo nazionale | Esito stimato |
|-------------------------|---|---------------|-------------------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------------|---------------|
| Alloggi | Ristrutt. | 8.171.250 \$ | 7.848.750 \$ | 322.500 \$ | 20% | 50.000 \$ | LMI/UN | 262 case |
| | Acquisizione | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Nuova costruzione | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Altro | 18.780.000 \$ | 18.360.000 \$ | 420.000 \$ | 45% | 100.000 \$ | LMI/UN | 400 inquilini |
| Rilancio economico | Formazione della forza lavoro | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Sovvenzioni alle imprese | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Altro | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| Infrastruttura | Miglioramenti alla rete idrica / fognaria | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Strutture sanitarie | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Altro | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| Servizi pubblici | Servizi legali | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Consulenza sugli alloggi | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| | Altro | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | 0% | 0 \$ | N/A | N/A |
| Mitigazione | Mitigazione | 9.000.000 \$ | 7.150.000 \$ | 1.850.000 \$ | 22% | 3.000.000 \$ | LMI/UN | 25 progetti |
| Amministr. | Amministr. | 2.063.100 \$ | 1.650.480 \$ | 412.620 \$ | 5% | 0 \$ | N/A | N/A |
| Pianificazione | Pianificazione | 3.247.650 \$ | 1.833.180 \$ | 1.414.470 \$ | 8% | 0 \$ | N/A | N/A |
| Totale | | 41.262.000 \$ | 36.842.410 \$ | 4.419.590 \$ | 100% | | | |

Renters Resilient Housing Incentive (Incentivo agli affittuari per alloggi resilienti)

Budget

18.780.000 \$

Descrizione del programma

- Il programma invita gli affittuari a trasferirsi da unità inferiori agli standard e/o danneggiate dalla tempesta pur rimanendo all'interno delle loro comunità esistenti offrendo contributi all'aumento dei costi mensili degli alloggi e altre spese per il trasloco.
- Anche i proprietari di una (1) fino a quattro (4) unità immobiliari in affitto possono ricevere contributi per migliorare la condizione e la resilienza alle alluvioni della loro proprietà a patto che si impegnino a mantenere livelli minimi di economicità dopo il completamento. I lavori saranno svolti da appaltatori gestiti dal GOSR. Sarà riservato un trattamento prioritario agli inquilini richiedenti rispetto ai proprietari di case.

Richiedenti idonei

- I nuclei familiari in affitto nelle contee con stato di calamità dichiarato il cui reddito è pari all'ottanta percento (80%) o meno del reddito mediano dell'area (LMI) e che si sono trasferiti per oltre 12 mesi, o che desiderano farlo, a causa dell'impatto di Ida. In aggiunta, almeno un componente del nucleo familiare deve essere cittadino statunitense o risiedere legalmente negli Stati Uniti.
- I proprietari di una (1) fino a quattro (4) unità immobiliari in affitto situate all'interno delle contee con stato di calamità dichiarato che sono cittadini statunitensi o risiedono legalmente negli Stati Uniti che si impegnano a riservare un minimo del settantacinque percento (75%) delle unità alle persone con reddito basso o moderato per un periodo non inferiore a due (2) anni dopo il completamento del progetto.

Assegnazioni

- Assegnazione per trasferimento iniziale di diciotto (18) mesi del contributo per l'affitto ai nuclei familiari già trasferiti in precedenza, e dodici (12) mesi di contributo per l'affitto ai nuclei familiari che si trasferiranno. La procedura per avversità consente un contributo aggiuntivo per l'affitto fino a 100.000 \$ o l'equivalente di quarantadue (42) mesi di contributo.
- Il contributo ai proprietari di immobili idonei ha un tetto massimo pari a 125.000 \$ per ogni unità occupabile, in base alla necessità.

Ida Housing Recovery and Reimbursement (Rimborso e recupero abitativo dovuto a Ida)

Budget

8.171.250 \$

Descrizione del programma

Il programma “Ida Housing Recovery and Reimbursement” offre contributi per completare le riparazioni alle residenze occupate dai proprietari che sono state colpite dall’uragano. Il programma offre anche misure interne per migliorare la resilienza alle inondazioni e per attenuare gli effetti delle alluvioni future sull’abitabilità, fra cui l’elevazione delle parti meccaniche, la mitigazione dei danni all’impianto elettrico e idraulico, bocchette per alluvioni e valvole antiriflusso.

Richiedenti idonei

- I proprietari di case in una contea con stato di calamità dichiarato la cui residenza principale era una residenza a una (1) o due (2) unità che hanno subito danni ai beni immobili a seguito dell’uragano.
- Il proprietario deve detenere il diritto di proprietà assoluta sull’immobile in questione.
- Almeno un componente del nucleo familiare deve essere cittadino statunitense o risiedere legalmente negli Stati Uniti.
- Il reddito del nucleo familiare è pari all’ottanta per cento (80%) o meno del reddito mediano dell’area (LMI) o sono altrimenti considerati popolazioni vulnerabili. Sarà riservato un trattamento prioritario ai richiedenti con LMI.

Assegnazioni

L’importo massimo disponibile per il contributo a un richiedente è pari a 50.000 \$. I richiedenti che non sono stati in grado di accedere ad altre forme di contributo per il ripristino in caso di calamità e possono documentare i costi sostenuti prima del lancio del programma per completare le riparazioni idonee potrebbero ricevere anche un rimborso a rate fino a un massimo di 30.000 \$. I richiedenti potrebbero ricevere un contributo aggiuntivo fino alla completa ricostruzione della casa, a patto che il richiedente non sia stato in grado di ottenere altre fonti di contributi.

Affordable Housing Resiliency Initiative (Iniziativa di resilienza per alloggi a prezzi accessibili)

Budget

8.000.000 \$

Descrizione del programma

Il programma “Affordable Housing Resiliency Initiative” offre fondi di CDBG-DR per sostenere il completamento dei progetti di mitigazione specifici per sito che miglioreranno la resilienza degli insediamenti residenziali pubblici e/o multifamiliari a prezzi accessibili contro i rischi individuati o gli eventi ripetitivi che portano a perdite. I fondi sono resi disponibili tramite richieste di proposte (Requests for Proposals, RFP) concorrenziali e pubblicizzate. I criteri di valutazione includono la disponibilità a procedere, l’economicità e l’accesso, il collegamento alle esigenze di mitigazione, la riduzione al minimo dei trasferimenti e il nesso con la tempesta. I progetti idonei includono edifici protetti contro le alluvioni, generatori di emergenza, sistemi di ritenzione idrica e miglioramenti dei drenaggi del sito.

Richiedenti idonei

Enti per l'edilizia residenziale pubblica, promotori immobiliari, associazioni senza scopo di lucro o suddivisioni dell'amministrazione locale nell'area colpita dalla calamità.

Assegnazioni

Il GOSR potrebbe stanziare fondi di sovvenzione fino a un massimo di 3.000.000 \$ per ogni progetto; il GOSR potrebbe decidere di fare un'eccezione all'assegnazione massima per consentire ai progetti con punteggio elevato di procedere.

Resilient Investments through Support and Capital (Investimenti resilienti tramite il supporto e il capitale)

Budget

1.000.000 \$

Descrizione del programma

Il programma "Resilient Investments through Support and Capital" offre fondi di CDBG-DR a suddivisioni dell'amministrazione locale, enti pubblici o organizzazioni senza scopo di lucro per avvalersi integralmente di altre fonti di finanziamento per il completamento degli aggiornamenti resilienti alle strutture e infrastrutture pubbliche. I fondi sono resi disponibili tramite una procedura di gara NOFA (Notice of Funding Availability, Avviso di finanziamenti disponibili). I criteri di valutazione includono la disponibilità a procedere, il beneficio per le popolazioni vulnerabili e con LMI, il collegamento alle esigenze di mitigazione, la riduzione al minimo dei trasferimenti e il nesso con la tempesta.

Richiedenti idonei

Suddivisioni dell'amministrazione locale / della contea; agenzie e autorità statali; scuole pubbliche (K-12) e università; soggetti di pronto intervento, inclusi i servizi antincendio volontari e i servizi medici di emergenza; enti senza scopo di lucro che prestano servizio nelle comunità all'interno delle contee con stato di calamità dichiarato; o un consorzio di qualsiasi di questi soggetti.

Assegnazioni

Il GOSR potrebbe stanziare fondi di sovvenzione fino a un massimo di 200.000 \$ per ogni progetto; il GOSR potrebbe decidere di fare un'eccezione all'assegnazione massima per consentire ai progetti con punteggio elevato di procedere.

Periodo di consultazione pubblica

Il GOSR ha pubblicato il piano d'azione completo all'indirizzo <https://stormrecovery.ny.gov/> per un periodo di consultazione pubblica di 30 giorni, dal 29 agosto 2022 al 28 settembre 2022. I cittadini sono stati avvisati tramite comunicati stampa e dichiarazioni da parte di funzionari pubblici, inclusi i legislatori statali e i comuni locali.

Lo Stato riceverà i commenti tramite posta, e-mail o modulo online ai seguenti indirizzi:

Per posta: Governor's Office of Storm Recovery

60 Broad Street, 26th Floor

New York, NY 10004

Sito web: <https://stormrecovery.ny.gov/>.

E-mail: info@stormrecovery.ny.gov

Eventuali aggiornamenti o cambiamenti apportati al piano d'azione in risposta alla consultazione pubblica saranno chiaramente indicati nel piano. Inoltre, un riepilogo dei commenti sul piano o una modifica sostanziale, e la risposta corrispondente, saranno caricati sul sistema DRGR con il piano d'azione.

Audizioni pubbliche

Eta a pral fè de reyinyon odyans piblik pandan peryòd kòmantè piblik la. Objektif odyans piblik sa yo pral bay patisipan yo yon ti apèsi sou pwogram nan epi ba yo opòtinite pou yo poze kesyon sou pwogram nan ak sou itilizasyon lajan yo pwopoze a ak/oswa pwopoze altènatif.

Pral gen yon sèl odyans piblik an pèsòn nan Konte Westchester nan yon etablisman ki aksesib fizikman pou moun ki andikape yo. Yon dezyèm odyans piblik pral fèt nòmalmman.

Odyans piblik an pèsòn pral fèt nan konte MID Westchester jedi 8 septanm 2022.

Kote:

New Rochelle City Hall

515 North Ave

New Rochelle, NY 10801

6:30pm

Odyans piblik vityèl ap fèt madi 13 septanm 2022 a 6:30 PM.

Enstriksyon pou rantre nan reyinyon an ak lyen reyinyon an ak yon nimewo apèl yo pral bay sou sitwèb la avèti piblik la sou peryòd kòmantè piblik ak odyans k ap vini an.

Moun ki bezwen entèpretasyon, èd oksilyè, ki gen ladan men pa sèlman yon entèprèt lang siy, oswa asistans espesyal nan odyans piblik yo ta dwe fè yon demann omwen swasann dis (72) èdtan davans evènman an. **Pou fè yon demann pa telefòn, kontakte 1-855-NYS-SANDY (855-697-7263) oswa voye yon imèl bay info@stormrecovery.ny.gov.**

Sit entènèt ak kontak

GOSR pral kenbe yon sit entènèt konplè konsènan tout aktivite rekiperasyon pou katastwòf ki ede ak lajan sa yo. Sitwèb la pral mete ajou nan yon fason apwopriye pou refile enfòmasyon ki pi ajou sou itilizasyon lajan yo ak nenpòt chanjman nan règleman ak pwosedi yo, jan sa nesèsè. Omwen, mizajou yo pral fè chak mwa.

Eta a pral bay plizyè metòd kominikasyon ki gen ladan, men pa limite a, sit entènèt piblik la, nimewo gratis, adrès imel, ak sèvis TTY ak relè pou bay aplikan yo pou asistans rekiperasyon enfòmasyon alè pou detèmine sitiyasyon aplikasyon yo.

Sit entènèt: <https://stormrecovery.ny.gov/>

Adrès Imèl: info@stormrecovery.ny.gov

Nimewo gratis: 212-480-2321

TTY: 212-480-6062

Anplis de sa bay aksè pou moun ki andikape yo, GOSR bay enstriksyon sou chanje paramèt lang yo nan navigatè entènèt popilè yo pou sipòte aksè siyifikatif pa moun ki gen Konpetans Angle limite (LEP) nan lang yo prefere. Ou ka jwenn enstriksyon yo nan chak paj sou sitwèb la epi yo tradui nan plizyè lang dapre Plan Aksè Lang GOSR la.